

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Prizidava Doma kulture Brežice
---------------	--------------------------------

kratek opis gradnje

Predmet projekta je celovita preureditev vhodnega prostora DK - poruši se obstoječa gradnja (vhodni prizidek z nadstrešnico, stopnice, del vhodnega podesta) in se izvede slikovita poteza sestavljena iz nove vhodne prizidave – stavbe, ki s pripadajočo zunanjo ureditvijo tvori neločljivo funkcionalno in oblikovno celoto.

Koncept oblikovanja je skulpturalen, kot se tudi poda objektu kulturnega doma - ciljano lomljene poteze, katere se iz objekta nadaljujejo v zunanjo ureditev in obratno tvorijo neprekinjeno prostorsko zgibanko v katero so vkomponirani vsi elementi urejanja (objekt, vhodni podest s stopnicami in klančino za funkcionalno ovirane osebe ter zelene parkovne površine).

Vhodna prizidava je zasnovana v pritličnem gabaritu in nepravilnem tlorisu, streha je minimalnega naklona - sestava zelene strehe z ekstenzivno ozelenitvijo, fasada je montažna iz fasadnih panelov v grafitno sivi barvi.

Nosilna konstrukcija celotne ureditve je AB konstrukcija.

Izvede se zaščita obst. SN in NN elektro vodov in TK vodov; izvedejo se dodatne instalacije vodovoda, kanalizacije, elektrike, ogrevanja, ki se navežejo na obstoječe v DK.

Ob zemeljskih gradbenih delih je potrebno izvesti arheološko dokumentiranje ob gradnji.

vrste gradnje	novogradnja - prizidava
	odstranitev

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
---------------------	--

<input type="checkbox"/>	sprememba dokumentacije
--------------------------	-------------------------

številka projekta	3223/A-18
-------------------	-----------

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	0 - vodilni načrt
---------------------------	-------------------

številka načrta	3223/A-18
-----------------	-----------

datum izdelave	december 2018
----------------	---------------

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	Nataša Filipčič, univ.dipl.inž.arh.
---	-------------------------------------

identifikacijska številka	ZAPS 0532 A
---------------------------	-------------

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe

NATAŠA FILIPČIČ
univ. dipl. inž. arh.

pooblaščen arhitektka
ZAPS 0532 A

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	Region d.o.o.
sedež družbe	Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice
vodja projekta	Nataša Filipčič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 0532 A

podpis vodje projekta

NATAŠA FILIPČIČ
univ. dipl. inž. arh.

pooblaščenka arhitektka
ZAPS 0532 A

odgovorna oseba projektanta	mag. Vojko Bibič, univ.dipl.inž gradb.
-----------------------------	---

podpis odgovorne osebe projektanta

Projektivni
Biro

Region
d.o.o.
Brežice



KAZALO VSEBINE VODILNEGA NAČRTA št. 3223/A-18

1 OBRAZCI

- **OBRAZEC 1A** - podatki o udeležencih, gradnji in dokumentaciji
- **OBRAZEC 3** - kazalo vsebine projekta
- **OBRAZEC 2B** - izjava projektanta in vodje projekta v PZI
- **OBRAZEC 4** - splošni podatki o objektu

2 ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

3 IZKAZI

- Izkaz požarne varnosti
- Izkaz energijskih lastnosti stavbe
- Izkaz zaščite pred hrupom v stavbah
- Izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe

4 GRAFIČNI PRIKAZI

- Situacija obstoječega stanja
- Ureditvena situacija
- Situacija infrastrukture
- Situacija zakoličbe

5 NAČRTI

- 1 Načrt s področja arhitekture
- 2 Načrt s področja gradbeništva
- 3 Načrt s področja elektrotehnike
- 4 Načrt s področja strojništva
- 6 Načrt s področja požarne varnosti
- 8 Načrt s področja geodezije

1

OBRAZCI - 1A, 3, 2B, 4

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Brežice
naslov ali sedež družbe	Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice
elektronski naslov	obcina.brezice@brezice.si
telefonska številka	07 62 05 500
davčna številka	34944745

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Prizidava Doma kulture Brežice
---------------	--------------------------------

kratek opis gradnje

Predmet projekta je celovita preureditev vhodnega prostora DK - poruši se obstoječa gradnja (vhodni prizidek z nadstrešnico, stopnice, del vhodnega podesta) in se izvede slikovita poteza sestavljena iz nove vhodne prizidave – stavbe, ki s pripadajočo zunanjo ureditvijo tvori neločljivo funkcionalno in oblikovno celoto.

Koncept oblikovanja je skulpturalen, kot se tudi poda objektu kulturnega doma - ciljano lomljene poteze, katere se iz objekta nadaljujejo v zunanjo ureditev in obratno tvorijo neprekinjeno prostorsko zgibanko v katero so vkomponirani vsi elementi urejanja (objekt, vhodni podest s stopnicami in klančino za funkcionalno ovirane osebe ter zelene parkovne površine).

Vhodna prizidava je zasnovana v pritličnem gabaritu in nepravilnem tlorisu, streha je minimalnega naklona - sestava zelene strehe z ekstenzivno ozelenitvijo, fasada je montažna iz fasadnih panelov v grafitno sivi barvi.

Nosilna konstrukcija celotne ureditve je AB konstrukcija.

Izvede se zaščita obst. SN in NN elektro vodov in TK vodov; izvedejo se dodatne instalacije vodovoda, kanalizacije, elektrike, ogrevanja, ki se navežejo na obstoječe v DK.

Ob zemeljskih gradbenih delih je potrebno izvesti arheološko dokumentiranje ob gradnji.

vrste gradnje	novogradnja - prizidava
	odstranitev

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	<input checked="" type="checkbox"/> PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta	3223/A-18
datum izdelave	december 2018

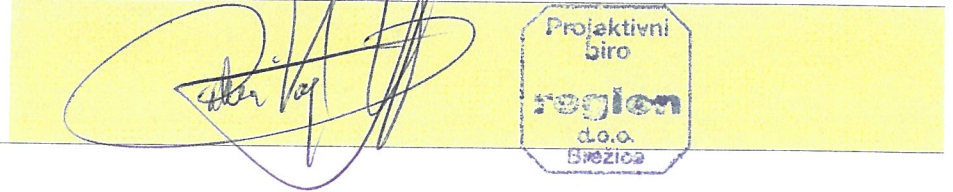
PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	Region d.o.o.
sedež družbe	Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice
vodja projekta	Nataša Filipčič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 0532 A
podpis vodje projekta	

NATAŠA FILIPČIČ
univ. dipl. inž. arh.

pooblaščenka arhitektka
ZAPS 0532 A

odgovorna oseba projektanta **mag. Vojko Bibič, univ.dipl.inž gradb.**
podpis odgovorne osebe projektanta



UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČeni ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Nataša Filipčič, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 0532**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **1 Načrt arhitekture**

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Stanislav Udovč, univ.dipl.inž.grad., IZS G-1843**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **2 Načrt gradbeništva**

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Jozo Udovičič, univ.dipl.inž.el., IZS E-0249**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **3 Načrt elektrotehnike**

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Drago Bohorč, univ.dipl.inž.str., IZS S-1224**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **4 Načrt strojništva**

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Rajko Kranjc, dipl.var.inž., IZS TP 0754**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **6 Načrt požarne varnosti**

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Zlatan Vehabović, inž.geod., IZS Geo0234**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **8 Načrt geodezije**

POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Nataša Filipčič, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 0532**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **0 Vodična mapa**

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	Region d.o.o.
sedež družbe	Cesta prvih borcev 11, 8250 Brežice
odgovorna oseba projektanta	mag. Vojko Bibič, univ.dipl.inž gradb.

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Nataša Filipčič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 0532 A

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmožljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Nataša Filipčič, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 0532 A
podpis vodje projekta	

NATAŠA FILIPČIČ
univ. dipl. inž. arh.
pooblaščen arhitektka
ZAPS 0532 A

odgovorna oseba projektanta	mag. Vojko Bibič, univ.dipl.inž gradb.
podpis odgovorne osebe projektanta	

Projektivni
biro
region
d.o.o.
Brežice

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

naziv načrta	številka načrta
--------------	-----------------

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta
--------------	-----------------

0 Vodilna mapa	3223/A-18
1 Načrt arhitekture	3223/A-18
2 Načrt gradbeništva	PZI -190/18
3 Načrt elektrotehnike	3223-A/18-E
4 Načrt strojništva	3223/A-18-4
6 Načrt požarne varnosti	054/18-NPV
8 Načrt geodezije	048/2018

po potrebi dodaj vrstice

KAZALO IZKAZOV

PZI

naziv izkaza	št. izkaza
--------------	------------

izkaz požarne varnosti	054/18-NPV
izkaz toplotnih karakteristik stavbe	3223/A-18
izkaz zaščite pred hrupom	3223/A-18
izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe	3223/A-18-4

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Prizidava Doma kulture Brežice
kratek opis gradnje	<p>Predmet projekta je celovita preureditev vhodnega prostora DK - poruši se obstoječa gradnja (vhodni prizidek z nadstrešnico, stopnice, del vhodnega podesta) in se izvede slikovita poteza sestavljena iz nove vhodne prizidave – stavbe, ki s pripadajočo zunanjo ureditvijo tvori neločljivo funkcionalno in oblikovno celoto.</p> <p>Koncept oblikovanja je skulpturalen, kot se tudi poda objektu kulturnega doma - ciljano lomljene poteze, katere se iz objekta nadaljujejo v zunanjo ureditev in obratno tvorijo neprekinjeno prostorsko zgibanko v katero so vkomponirani vsi elementi urejanja (objekt, vhodni podest s stopnicami in klančino za funkcionalno ovirane osebe ter zelene parkovne površine).</p> <p>Vhodna prizidava je zasnovana v pritličnem gabaritu in nepravilnem tlorisu, streha je minimalnega naklona - sestava zelene strehe z ekstenzivno ozelenitvijo, fasada je montažna iz fasadnih panelov v grafitno sivi barvi.</p> <p>Nosilna konstrukcija celotne ureditve je AB konstrukcija.</p> <p>Izvede se zaščita obst. SN in NN elektro vodov in TK vodov; izvedejo se dodatne instalacije vodovoda, kanalizacije, elektrike, ogrevanja, ki se navežejo na obstoječe v DK.</p> <p>Ob zemeljskih gradbenih delih je potrebno izvesti arheološko dokumentiranje ob gradnji.</p>

kratek opis spremembe zaradi večjih
odstopanj od gradbenega dovoljenja

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del

vrste gradnje	novogradnja - prizidava
	odstranitev

glavni objekt

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje	NE
številka GD za obstoječe objekte	objekt zgrajen 1961
datum GD za obstoječe objekte	objekt zgrajen 1961
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	/

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- ☒ gradnja se nanaša na stavbo
☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina	Brežice
številka katastrske občine	1300
parc. št.	128, 129, 132, 1499/1, 1499/2

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGO (NAVEDI)

0

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitfati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt

OPN Brežice; UN Mestno jedro Brežice

EUP

namenska raba

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem

faktor zazidanosti (FZ)

b) tlakovane odprte bivalne površine

faktor izrabe (FI)

c) tlakovane prometne in funkcionalne površine

faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)

d) zelene površine

faktor zelenih površin (FZP)

velikost gradbene parcele (a+b+c+d)

drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakono

(obvezno po letu 2021)

podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

predvidena
komunalna oskrba

lokacija priključitve

k.o.

parcelna št.

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

Prizidava Doma kulture
Brežice

kratek opis objekta

parcelna številka	128, 129, 132, 1499/1, 1499/2		
katastrska občina	Brežice		
vrsta gradnje	novogradnja - prizidava		
zahtevnost objekta	manj zahteven		
požarno zahteven objekt	NE	objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo		
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov		

*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah	TSG požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije	TSG nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije	TSG učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah	TSG zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane druge

OBJEKT 2 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

OBJEKT 3 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratak opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE**NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

OBJEKT 4 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta
kratak opis objekta
parcelna številka
katastrska občina
vrsta gradnje
zahtevnost objekta
požarno zahteven objekt
objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah
niskonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD. ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)
najvišja višinska kota (n. v.)
višinska kota pritličja (n. v.)
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m ²)
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)
Bruto tlorisna površina (stavbe)
Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje

OBJEKT 5 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratak opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokočvov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	



ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

1. PARCELNA ŠTEVILKA

128, 129, 132, 1499/1 in 1499/2, vse k.o. Brežice

2. VELJAVNI PROSTORSKI AKT

Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Brežice (Ur. l. RS, št. 61/14, 43/16 in 70/18);
Odlok o ureditvenem načrtu Mestno jedro - Brežice (Ur. l. RS, št. 27/94, 74/97, 69/01, 4/02, 36/02, 82/04, 118/05)

3. SPLOŠNO

Investitor želi preurediti vhodni prostor pred Domom kulture DK Brežice in povečati - prizidati prostor avle na parc. št. 128, 129, 132, 1499/1 in 1499/2, vse k.o. Brežice.
Obstoječi objekt DK Brežice je zgrajen leta 1961, energetskega je saniran leta 1989.

4. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Obstoječi vhodni prostor DK Brežice tvorijo stopnice, vhodni podest, ki je od terena dvignjen za cca. 1 m in delno zaprta nadstrešnica brez vetrolova z avlo. Prostor avle je premajhne kvadrature za obisk in zadrževanje večjega števila ljudi, kateri redno obiskujejo različne prireditve v prostoru DK.

Dostop do vhodnega podesta oz. vhoda - stopnice ni prilagojen potrebam funkcionalno oviranih oseb.

Objekt DK je priključen na obstoječe vodovodno, električno, TK omrežje in kanalizacijsko omrežje mesta Brežice, dovozi do objekta so obstoječi z LC 026011 (občinska lokalna cesta) in JP 528741 (pot do nekdanjega dijaškega doma in knjižnice).

Ob objektu potekajo obst. TK in SN in NN elektro vodi, katere je zaradi predvidene prizidave potrebno zaščititi.

5. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE

Predmet projekta je celovita preureditev vhodnega prostora DK - poruši se obstoječa gradnja (vhodni prizidek z nadstrešnico, stopnice, del vhodnega podesta) in se izvede slikovita poteza sestavljena iz nove vhodne prizidave - stavbe, ki s pripadajočo zunanjo ureditvijo tvori neločljivo funkcionalno in oblikovno celoto.

Koncept oblikovanja je skulpturalen, kot se tudi poda objektu kulturnega doma - ciljano lomljene poteze, katere se iz objekta nadaljujejo v zunanjo ureditev in obratno tvorijo neprekinjeno prostorsko zgibanko v katero so vkomponirani vsi elementi urejanja (objekt, vhodni podest s stopnicami in klančino za funkcionalno ovirane osebe ter zelene parkovne površine).

Vhodna prizidava je zasnovana v pritličnem gabaritu in nepravilnem tlorisu, streha je minimalnega naklona - sestava zelene strehe z ekstenzivno ozelenitvijo, fasada je montažna iz fasadnih panelov v titan grafitno bakreni barvi, južna fasada v klasičnem fasadnem ometu in ozelenjena s plezalkami.

S predvideno prizidavo se prostor avle poveča za 60,50 m², ustvari se vhod z vetrolovom, skupine za sedenje in prostor mini gledališkega bara v omari z zgibnimi vrati.

Nosilna konstrukcija celotne ureditve - stavbe in pripadajoče zunanje ureditve je AB konstrukcija.

lega objekta:	po zazidalni situaciji
tlorisne dimenzije:	Vhodna prizidava - stavba: nepravilen tloris dim. 10,40 - 17,33 m x 5,97 - 6,63 m (bruto tlorisna površina 78,60 m ² , neto tlorisna površina 60,50 m ²)
višina stavbe:	Vhodna prizidava - stavba: pritličje, max. višina objekta: 4,74 m (merjeno od kote vhodnega podesta); 6,00 m (merjeno od kote terena ob stavbi)
streha:	Vhodna prizidava - stavba: sestava zelene strehe v minimalnih naklonih 4°
kota tal pritličja:	Vhodna prizidava - stavba: + 1,29 = 162,02 m; ± 0.00 = 160.73 (kota 0.00 je začetna višinska kota zunanje ureditve = kota pločnika in podesta 1 v točki proti peščeni poti)
kritina:	Vhodna prizidava - stavba: ekstenzivna zelena streha
konstrukcija:	Vhodna prizidava - stavba: AB konstrukcija, izvedena po pogojih za VIII. potresno cono
Fasada:	Vhodna prizidava - stavba: montažna prezračevana fasada iz fasadnih panelov (kot nor. Prefa kompozitne plošče, barva titan temna), v manjšem delu klasični fasadni omet in ozelenjena fasada s plezalkami

Zagotovljeno je neovirano gibanje funkcionalno oviranih oseb skladno s Pravilnikom o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb in SIST ISO 21542 (neločljiv del ureditve je klančina za funkcionalno ovirane osebe, širine komunikacij in prehodov so ustrezne).

Objekt je projektiran skladno s:

- TSG-N-002:2009 - 13. člen Pravilnika o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (Ur. list RS, št. 41/09);
- TSG-N-003:2009 - 11. člen Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur. list RS, št. 28/09);
- TSG-N-001:2010 - 7. člen Pravilnika o požarni varnosti v stavbah (Ur. list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07);
- TSG -1-005:2012 - Zaščita pred hrupom v stavbah;
- Evrokod-i,
- Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. list RS, št. 34/08) - **Načrt ravnanja z gradbenimi odpadki je sestavni del načrta arhitekture,**

s čimer se zagotavlja izpolnjevanje bistvenih zahtev.

Objekt – nova vhodna prizidava in pripadajoča zunanja ureditev sta v celotnem projektu in popisih del obravnavana kot neločljiva funkcionalna in oblikovna celota – **pripadajoča zunanja ureditev je sestavni del načrta arhitekture.**

Ker gre za nepravilne tlorisne zasnove objekta in pripadajoče zunanje ureditve (različni koti) so podane zakoličbene točke ločeno za posamezne segmente urejanja – objekt; pripadajoča

zunanja ureditev (podesti, klančine, stopnice); brežine z zasaditvami – vse razvidno na situacijah zunanje ureditve z zakoličbo in infrastrukturo (Lista št. 1.13).

Ker na mestih rušitev in izkopov potekajo obstoječi SN in NN vodi in TK vodi, ki se ohranjajo ter tudi obst. drevesa (3 breze, ki se ohranjajo) je **vsa dela potrebno izvajati pazljivo (ročni izkop) s sprotnimi zaščitami.**

Izkope ob zahodni steni obst. objekta izvajati z **obveznim nadzorom geomehanika** in projektanta gradbenih konstrukcij - globina obst. temeljev ni znana.

Ob zemeljskih gradbenih delih (odstranitev obstoječe pozidave, izkopi za zaščito infrastrukturnih vodov in izkopi za izvedbo temeljev novogradnje na še nepozidanem zemljišču) je potrebno izvesti **arheološko dokumentiranje ob gradnji.**

Ob obst. objektu potekajo obstoječi SN in NN elektro vodi ter TK vodi, kateri se ustrezno zaščitijo (zaščitne cevi in obbetoniranje zaščitnih cevi ob istočasni položitvi novih PVC cevi za rezervo in eventualno kasnejšo potrebo po razširitvi ali rekonstrukciji) – **izdelan je projekt zaščite SN, NN, TK vodov in je sestavni del načrta s področja elektrotehnike.**

5.1 ZASNOVA KONSTRUKCIJE

Nosilna konstrukcija objekta in pripadajoče zunanje ureditve je AB konstrukcija (temelji, podporni zidovi, stene, nosilci, talna in stropna plošča; podesti, stopnice, klančine in stene ob klančinah).

Vse sestave konstrukcij (tla, stene, stropovi, streha), stavbno pohištvo in zasteklitve so skladne s Pravilnikom o toplotni zaščiti in učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur. list RS, št. 52/10) in Elaboratom, Elaboratom zaščite pred hrupom.

Zunanje stavbno pohištvo je sistem polstrukturne fasade sestavljen iz vertikalnih in horizontalnih Alu profilov s trojno zasteklitvijo in s toplotno prehodnostjo $UW \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Zasteklitev je troslojna $Ug \leq 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ z obojestranskim varnostnim lepljenim steklom; na stekleni steni na zahodni strani ima zunanje steklo karakteristiko $g=34$ - prehod sončne energije.

Steklene stene vetrolova so deljene - vmes je prostor za vgradnjo avtomatskih drsnih vrat.

Finalna obdelava tlakov in stropov se poenoti v celotnem prostoru avle (tlaki so kamen, stropi so spuščeni v kombinaciji akustičnih in gladkih mavčnih plošč na podkonstrukciji), stene so pleskane – sistem za mokro brisanje.

Fasadna obdelava je montažna prezračevana fasada iz fasadnih panelov, v manjšem delu klasični fasadni omet in ozelenjena fasada.

5.2 INŠTALACIJE

V prizidavi se izvedejo dodatne instalacije vodovoda, kanalizacije, elektrike, ogrevanja, hlajenja, ki se navežejo na obstoječe v DK.

Obstoječi TK in elektro vodi, ki se nahajajo na lokaciji prizidave in pripadajoče zunanje ureditve se ustrezno zaščitijo.

5.3 PRIPADAJOČA ZUNANJA UREDITEV

Pripadajoča zunanja ureditev z objektom sta v celotnem projektu in popisih del obravnavana kot neločljiva funkcionalna in oblikovna celota – **pripadajoča zunanja ureditev je sestavni del načrta arhitekture.**

Zunanja ureditev je oblikovno nadaljevanje objekta in definira dostope do objekta. Ureditev je sestavljena iz prepleta različnih elementov – podesti, stopnice, klančine, stene ob klančinah, ograje, zasaditve.

Dimenzioniranje klančin, ograj, vodil in zaključkov vodil, zaključevanje terena ob klančinah s poravnanim robom 60 cm je skladno z veljavnim standardom SIST ISO 21542 – s smernicami za prilagajanje urbanih območij oz. vhodov v obst. stavbe (pri projektiranju je potekalo tudi sodelovanje in konzultiranje s strokovno službo Zveze paraplegikov Slovenije) -

Klančine so v naklonu 8,3 % z vmesnimi podesti in obojestranskimi oprijemali; svetle širine 1,2 m, z dvignjenim robom 15 cm, na katerega se montira ograja in po zunanjem robu naveže okoliški teren. Notranji rob klančine tekoče povezuje podeste in stopnice in je oblikovno definiran s potekom stene ob klančini, ki višinsko raste od 15 do 100 cm vzdolž klančine – na rob stene se montira ograja.

Ograje sledijo osnovnemu konceptu zgibanke, osnova so nosilni elementi iz ploščatega železa širine 8 cm, debeline 1,5 cm – vertikale so pod različnimi koti sidrane v AB stene ob klančinah in povezane s horizontalo istih dimenzij.

Tlakovanje vseh površin je s pohorskim tonalitom, kar omogoča realizacijo koncepta neprekinjenosti in enovitosti površin.

Zasaditve so pomemben element ureditve - zasaditve nasipov 1, 2 predstavljajo parkovno zasajene površine z izmenjavo različnih rastlin v določenih sadilnih linijah in razdaljah; površine ob peščeni poti so zatravljene, ob južni fasadi je zasajena plezavka (ozelenjena fasada) – zasaditveni načrt je sestavni del načrta arhitekture.

Odvodnjavanje zunanjih površin se z ustreznimi nakloni vodi proti zelenicam, delno preko kanalete z rego v obst. cestni požiralnik (kanaleta ob pločniku in podestu¹), delno je zagotovljeno naravno ponikanje (peščena pot, travnate površine, zasajene površine).

Sestavni del zunanje ureditve je tudi:

- Formiranje peščene pešpoti med brezami vključno s postavitvijo atraktivne klopi večjih dimenzij.
- Preplastitev obst. pločnika na lokaciji nove ureditve v dolžini 24,5 m vključno z novimi robniki proti novi ureditvi ter tudi proti obstoječi obcestni zelenici.
- Prikluček na obst. kanalizacijo v obst. jašku OKJ s priključnim cevovodom dolžine 23,5 m in novima revizijskima jaškoma Rj in PrRj; montaža kanalete z rego dolžine 5 m vključno z iztočnim elementom in priključnim cevovodom dolžine 11,5 m do obst. cestnega požiralnika Ocp.

Zaščita obst. TK voda ob pločniku je sestavni del načrta s področja elektrotehnike.

6. NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA

OPOMBA: Pred izvedbo temeljev mora temeljna tla pregledati geomehanik in preveriti skladnost računa z dejanskimi geomehanskimi lastnostmi tal, med gradnjo mora biti zagotovljen geotehnični nadzor. V primeru potrebe bo po navodilih geomehanika potrebno sanirati temeljna tla.

Nosilna konstrukcija objekta in pripadajoče zunanje ureditve je AB konstrukcija (temelji, podporni zidovi, stene, nosilci, talna in stropna plošča; podesti, stopnice, klančine in stene ob klančinah).

Nosilni zidovi objekta so debeline 25 cm, izvedejo se na talni plošči debeline 15 cm, 20 cm, ki je podprta z opornimi zidovi in temelji. Strop, ki je hkrati streha, je AB plošča debeline 18 cm (plošča je dvokapnica nagiba 4%). Klančine so AB plošče debeline 20 cm z varovalnim dvignjenim robom 15 cm - vse temeljeno na skupni temeljni plošči debeline 30 cm (vmesni prostor je tamponska podlaga).

Izračun pomikov in deformacij je izveden s pomočjo programa TOWER - 3D Model Builder 7.0 (7650). Pomiki in deformacije so kontrolirani in ne presegajo predpisanih omejitev v standardu SIST EN 1990.

Armaturne načrte glej skupaj z načrti arhitekture – dimenzioniranje v načrtih arhitekture je merodajno.

7. NAČRT S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

Za prizidavo avle Doma kulture Brežice je predviden PZI projekt za električne inštalacije, naprave in opremo jakega in šibkega toka po veljavnih predpisih, standardih in normativih za tovrstne inštalacije. Prizidava objekta se priklopi na NN omrežje obstoječega objekta v razdelilniku pritličja.

V prizidavi objekta so predvidene naslednje inštalacije, naprave in oprema:

inštalacije za splošno in varnostno razsvetljavo,
inštalacije za splošno moč ter tehnološke porabnike,
inštalacija za univerzalno ožičenje,
ozemljitve,
zaščita obstoječih elektro in TK vodov.

Pri projektiranju so bili upoštevani veljavni tehnični predpisi, normativi in smernice. Načrt je izdelan na podlagi gradbenega načrta, projekta strojnih inštalacij in namenov prostorov.

Inštalacija za splošno razsvetljavo

Električna inštalacija za razsvetljavo je predvidena s kabli NYM-J n x 1.5 mm², ki so uvlečeni v negorljive izolacijske cevi in položeni pod ometom ali v spuščenem stropu.

V vseh prostorih je predvidena splošna razsvetljava z LED svetilkami. Na stropu obstoječe avle in delno na stropu razširitve avle se namestijo nove stropne svetilke. Obstoječe svetilke, ki se trenutno nahajajo v dvorani ne omogočajo regulacije – dimanja in jih je zato potrebno zamenjati z novimi, ki to omogočajo (svetilke so označene kot S6 na risbah).

V maski stropa obstoječe avle se namesti LED trak v ukrivljeni kotni profil po detajlu arhitekta, svetilke so označene kot S5 na risbah.

V opremi mini gledališkega bara za zgornjimi policami je previden led trak na dveh višinah v utoru hrbtna stranice po detajlu arhitekta, svetilke so označene kot S3 na risbah.

V prizidavi avle sta predvideni tudi dve stenski LED svetilki označene kot S5 na risbah.

V vetrolovu in na zunanjem vhodu so predvidene stropne vgradne LED svetilke označene kot S1 in S2 na risbah.

Po končani montaži je potrebno opraviti meritve osvetljenosti z izdajo merilnega protokola s strani pooblaščen organizacije za tovrstne preglede.

Stikalo za vklop razsvetljave v p/o izvedbi je predvideno na višini 1.1 m od tlaka ob vhodu v prostor mini gledališkega bara, za ostalo razsvetljavo pa je predviden stikalni tablo s štirimi navadnimi in tremi zatemnilnimi stikali, kar je razvidno iz priloženih tlorisov.

Varnostna razsvetljava

V prostorih prizidave po zahtevah iz načrta požarne varnosti je predvidena varnostna razsvetljava z varnostnimi svetilkami v LED tehnologiji z lokalnim akumulatorjem za 1-urno avtonomijo, ki se vklopijo v primeru izpada napajalne napetosti. Svetilke varnostne razsvetljave, morajo biti opremljene s piktogrami za umik v skladu s SIST 1013.

S sistemom varnostne razsvetljave morajo biti osvetljene evakuacijske poti najmanj 1 lx na tleh, po končani montaži je potrebno opraviti meritve osvetljenosti evakuacijskih poteh s strani pooblaščen organizacije in pridobiti certifikat o brezhibnem delovanju sistema varnostne razsvetljave.

Inštalacija za splošno moč in tehnološke prikllope

Za prizidavo objekta je predviden novi razdelilnik R v prostoru mini gledališki bar. Na vseh elementih na vratih razdelilne omare, kjer je napetost večja od 50V je potrebno narediti zaščito s pregradami v smislu zaščite pred slučajnim dotikom delov pod napetostjo. V razdelilniku mora biti nameščena enopolna shema, ki se ujema z dejansko izvedenim stanjem; razdelilnik mora biti opremljen z napisnimi ploščicami in ustreznimi nalepkami. Razdelilnik R je stenske nadometne izvedbe zaščiti IP 40. Dovodni kabel tipskega preseka 5 x 6 mm² je predviden iz obstoječega razdelilnika.

Električna inštalacija za moč in tehnološke priključke je predvidena s kabli NYM-J n x 2.5 mm², ki so uvlečeni v negorljive izolacijske cevi in položeni pod ometom ali v spuščnem stropu.

V objektu prizidave je predvideno zadostno število enofaznih vtičnic, ki se montirajo na 0.4 m in 1.1 m od tal na mestih po projektu. Predvidene so enofazne vtičnice 250V/16A v zaščiti IP 20.

Za pogone drsnih vrat so predvideni fiksni izpusti kabla 3 x 2.5 mm². Ožičenje izvede dobavitelj opreme.

Fiksni izpusti kabla 3x2.5 mm² je predviden za priklop zunanjega informacijskega zaslona. Na mestu priklopa je potrebno pustiti 1 m kabla, ožičenje izvede dobavitelj opreme.

Za priklop boilerja in pomivalnega stroja so predvideni priklopi na fiksno priključnico s kablom 3 x 2.5 mm².

Za priklop štedilnika je predviden priklopi na trifazno fiksno priključnico s kablom 5 x 2.5 mm². Po končani montaži je potrebno opraviti meritve vseh tokokrogov z izdajo merilnega protokola s strani pooblaščenega merilca z atestiranimi merili.

Univerzalno ožičenje

V prizidavi objekta je predvidena univerzalno ožičenje, ki se sestoji iz:

priključka na obstoječo telefonsko inštalacijo
komunikacijskega kabla do komunikacijskih vtičnic
dveh komunikacijskih vtičnic RJ-45

Komunikacijske vtičnice so predvidene na stropu razširitve avle za wi-fi in na zunanji steni za priklop zunanjega informacijskega zaslona. V popisu so zajete enojne komunikacijske vtičnice s konektorji UTP RJ-45, kategorije 6, ki omogočajo priklop komunikacijske opreme.

Vse komunikacijske prevezave so predvidene s kablji UTP 4x2xAWG24, kategorije 6, ki so uveličeni v izolacijske cevi in položeni podometno.

Inštalacijo univerzalnega ožičenja izvesti na razdalji najmanj 20 cm od ostalih jakotočnih instalacij.

Kompletna oprema univerzalnega ožičenja instalacijo mora ustrezati kategoriji 6 oziroma standardom ISO 11801 in EIA 568B, po končani inštalaciji je potrebno opraviti vse potrebne meritve, komplet z izdajo merilnega protokola.

Zaščita obstoječih nn in sn vodov

Obstoječi priključek elektrike je v obstoječem objektu DK - se ne spreminja, priključna moč se ne povečuje. Za potrebe prizidave se notranje elektro inštalacije navežejo na obstoječe in v obstoječe razdelilnike.

Pod obstoječim vetrolovom KD Brežice potekata dva kablovoda:

NN kablovod PP00-A 4 x 50 mm² za napajanje KD Brežice

SN kablovod 3 x 1 XHE-49A 1x150/25 mm²

Obstoječa kablovoda sta položena prosto v zemlji pod obstoječim vhodnim podestom v skupni dolžini 18m. Podatki o obstoječih vodih so pridobljeni v Službi za dokumentacijo elektro distribucijskega podjetja Elektro Celje d.d. in so vrisani na situacijski risbi.

Predvidena je zaščita SN in NN kablovoda pod predvideno prizidavo v dolžini 22m z natikanjem zaščitne cevi fi-160 mm (vsak kablovod ima ločeno cev) ter obbetniranjem zaščitnih cevi. Istočasno je predvidena položitev 2 novih PVC cevi fi-160 mm zraven obstoječih za rezervo in eventualne kasnejše potrebe po razširitvi ali rekonstrukciji obstoječih kablovodov. Za neoviran potek 2 obstoječih in 2 novih cevi fi-160 mm so v temeljih predvidene ustrezne odprtine 40 x 60 cm.

Posebno je treba biti pozoren, da se ne poškoduje površina kablov in s tem tudi izolacija kabla. Pri delih v bližini električnih vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise za tovrstne inštalacije. Vsa dela je možno izvajati samo pod strokovnim nadzorom pooblaščenega predstavnika podjetja Elektro Celje d.d. Vse stroški bremenijo investitorja predmetne gradnje.

Zaščita obstoječih TK vodov

Obstoječi priključek TK je v obstoječem objektu DK - se ne spreminja, za potrebe prizidave se notranja TK inštalacije naveže na obstoječo računalniško inštalacijo.

Pod obstoječim podestom KD Brežice potekata dva TK voda:

TK-a (5x optični vod, 5x bakreni vod)

TK-b – prostopoloženi TK vod ob pločniku

Obstoječi TK vod z oznako TK-a je položen v zemlji pod obstoječim vhodnim podestom v skupni dolžini 18m. Podatki o trasah TK vodov in kapaciteti kablov so pridobljeni od enote dokumentacije kabelskega omrežja in so dodatno preverjeni na terenskem ogledu s predstavnikom sektorja za dostopovno omrežje.

Predvidena je zaščita TK vodov z oznako TK-a z natikanjem zaščitne cevi PVC-125 mm ter obbetniranjem zaščitnih cevi. Istočasno je predvidena položitev 2 novih PVC 125 mm zraven obstoječih za rezervo in eventualne kasnejše potrebe po razširitvi ali rekonstrukciji obstoječih vodov skupne dolžine 18m. Za neoviran potek obstoječih in 2 novih cevi PVC-125 mm so v temeljih predvidene ustrezne odprtine 40 x 60 cm.

Predvidena je zaščita TK voda z oznako TK-b z natikanjem zaščitne cevi PVC-125 mm ter obbetniranjem zaščitnih cevi. Istočasno je predvidena položitev nove cevi PVC 125 mm zraven obstoječe za rezervo in eventualne kasnejše potrebe po razširitvi skupne dolžine 18 m.

Pri delih v bližini TK vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise za tovrstne inštalacije. Vsa dela je možno izvajati samo pod strokovnim nadzorom pooblaščenega predstavnika podjetja TELEKOM Slovenije d.d. Vse stroški bremenijo investitorja predmetne gradnje.

Inštalacija prenapetostne zaščite

Prenapetostna zaščita je predvidena v razdelilniku R s prenapetostnimi odvodniki II. stopnje 275V/25 kA, ki ščitijo vso priključeno električno opremo pred nevarnimi prenapetostmi.

Ozemljitve

Ozemljilo je predvideno z valjancem Fe/Zn 25 x 4 mm kot temeljno ozemljilo v pasovnih temeljih prizidave objekta in privarjeno na armaturo temeljev na vsakih 1m. Dodatno je potrebna povezava na ozemljilo obstoječega objekta z varjenjem valjanca in protikorozijsko zaščito, na dveh mestih po projektu.

Predvidena je izdelava stikov na kovinsko ograjo z varjenjem ali vijačenjem in protikorozijsko zaščito na sedmih mestih po projektu.

Pred pričetkom obratovanja je potrebno izmeriti ozemljitveno upornost in jo vpisati v "knjigo strelovoda" objekta. Na ozemljilo je potrebno vezati vse kovinske mase v oddaljenosti manjši od 3 m, če je možno pa tudi tiste v oddaljenosti do 20 m. Spoje med ozemljilom in odvodi je zaščititi in zaliti z bitumnom.

8. NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA

V objektu nove vhodne prizidave se izvedejo inštalacije ogrevanja, vodovoda, ter kanalizacije, ki se priključijo na obstoječe v DK. Prezračevanje je naravno skozi obst. in nova okna in vrata, za potrebe hlajenja je predvidena multisplit klimatska naprava z notranjimi stropnimi kasetnimi enotami – kondenz se vodi pod stropom do sanitarij oz. do stenskega sifona za odvod kondenza.

Radiatorsko ogrevanje je dimenzionirano na sistem 55/45°C. Kot ogrevala se namestijo panelni radiatorji Vogel&Noot s spodnjimi priključki. Radiatorji so postavljeni večinoma v bližini zunanje stene, kjer je to mogoče in dvignjeni od tal 10-15 cm. Vsi radiatorji so opremljeni s termostatskimi glavami in povratnimi zapornimi ventili zaradi možnosti izločitve in popravila.

Odzračevanje posameznih ogreval in sistemov je omogočeno pri vseh ogrevalih z odzračnimi ventili, na najvišjih ležečih delih razvoda.

Razvode do radiatorjev se izvede z alumplast cevmi in press fittingi in se priključi na obstoječi razvod ogrevanja iz bakrenih cevi, na katere sta priključena obstoječa radiatorja, ki se odstranita.

Vse radiatorje se opremi termostatskimi glavami RA2944 in prednastavljivimi zapornimi ventili. Prednastavitev pretoka glede na kapaciteto radiatorja se opravi pred nameščanjem termostatskih glav.

Notranji razvod vode se izvede z MLP alumplast cevmi. Priključitev se izvede na obstoječo cevno napeljavo, ki se nahaja v prostoru sanitarij za invalide.

Vse cevi se ustrezno izolira s tubolit DG izolacijo debeline po normativih.

Priprava tople sanitarne vode se pripravlja z lokalnim električnim bojlerjem, ki se ga namesti pod pomivalno korito. Predviden je električni bojler GT 10 U kapacitete 10 l. Bojler se opremi z nepovratno varnostnim ventilom DN15.

Vse Pe-RT cevi se izolira z izolacijo Tubolit DG debeline 9 mm.

Vsa odtočna kanalizacija se izvede iz PP odtočnih cevi z potrebnimi fazonskimi kosi in tesnili. Tesnjenje se izvede z gumijastimi tesnili. Odtočne cevi fekalne kanalizacije se izvede z zvočno izolativnimi odtočnimi cevmi in fazonskimi kosi tipa Valsir triplus.

Celotno vodovodno omrežje je potrebno pred zasutjem oz. zazidavo in izoliranjem preizkusiti na tlak 10 bar z hladnim vodnim tlakom. Potrebno je opraviti dezinfekcijo vodnega omrežja s strani pooblaščen organizacije, katera izda tudi potrdilo.

9. NAČRT S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

Projekt je izdelan skladno z načrtom požarne varnosti - objekt je razdeljen v požarne sektorje, upoštevana je požarna odpornost zunanjih in notranjih konstrukcijskih elementov in požarnih vrat (vsaj 30 minutna požarna odpornost), upoštevane so požarne karakteristike oblog sten in stropov na poteh evakuacije ter smeri in dolžine evakuacijskih poti z izhodi v zunanji prostor.

Predvideni objekt je objekt z majhno požarno obremenitvijo, nevarnost za nastanek požara je običajna. Objekt je lociran tako, da ne predstavlja člena za širjenje požara na sosednje objekte. Možen je dostop interventnih vozil neposredno do objekta.



3

IZKAZI

- Izkaz požarne varnosti
- Izkaz energijskih lastnosti stavbe
- Izkaz zaščite pred hrupom v stavbah
- Izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe

4

GRAFIČNI PRIKAZI

- Situacija obstoječega stanja
- Ureditvena situacija
- Situacija infrastrukture
- Situacija zakoličbe

5

NAČRTI

- 1 Načrt s področja arhitekture
- 2 Načrt s področja gradbeništva
- 3 Načrt s področja elektrotehnike
- 4 Načrt s področja strojništva
- 6 Načrt s področja požarne varnosti
- 8 Načrt s področja geodezije